

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень _____
местонахождение

« 29 » _____ октября 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная _____
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1661 от « 27 » _____ октября 2021 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти

Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «Стройкомп» Калинин В.Ф.

представитель Регионального
оператора

старший специалист
ОККР _____ *НО «ФКР ТО»* *Шуров А.Г.*
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

генеральный директор _____ *ООО «УК «Евросервис»*
Нерсисян Т.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 115

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся _____ **ООО «Стройкомп»**
наименование организации

в соответствии с договором № 46/19 от 29.05.2019 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана _____ **ООО "АММО-групп"**
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ _____
(дата заключения договора) **29.05.2019 г.**

дата, месяц, год

Плановое окончание работ _____ **30.09.2021**
(дата окончания работ по договору) _____
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

19.10.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 115

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 115

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *№ 1, 4, 7, 10, 14*
2. КС-2 *№ 1, 4, 7, 10, 16-19, 21*
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 29.10.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-7864/21 от 28.10.2021
5. *Копия протокола № 83/1-М от 19.10.2021*
6. *Расчет стоимости*

Председатель
рабочей
комиссии

подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

Калинин В.Ф.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора МКУ
«Служба технического контроля»
должность

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО «Стройкомп»	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 115	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 115	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		Договор подряда (контракт)	номер	46/19
			дата	29 05 2019
		Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	14	28.10.2021	с	по
			29.05.2019	19.10.2021

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 293 330,47	1 433 484,24	913 199,89
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		2 293 330,47	1 433 484,24	913 199,89
Итого					913 199,89
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					913 199,89
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					913 199,89

Сумма начисленной неустойки, руб. 11 076,45

Основание п.10.5, п.15.3 договора №46/19 от 29.05.2019

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 902 123,44



Подрядчик
М.П.

Технический заказчик
М.П.



Директор
(должность)

Директор
(должность)

(подпись)

(подпись)

В.Ф. Калинин
(расшифровка подписи)

В.И. Елизаров
(расшифровка подписи)